

小区基本信息pk

区县商圈	万华园上观苑 经开区	香樟园 经开区
小区地址	凤城6路与未央大道十字向 东300米	文景路5号(凤城一路与文 景路交汇处东南角)
建筑年代	2011-10-01	2012-06-01
总户数	770	1000
容积率	3.50	3.50
物业公司	万骊物业	桥之虹物业
物业费	1.2元/平米·月	1.2元/平米·月

小区配套设施PK

万华园上观苑

小区为独立供暖、市政自来水，无负压供水设备，插卡计量、入户电容量6千瓦，插卡计量、市政天然气，插卡计量、合资品牌电梯、保安巡逻、安防设施、物业管理，进入方式为：门禁，2个入口，停车位为：共432个。



周边配套PK

万华园上观苑

交通：2号线,2号线:行政中心站,凤城五路站，周边的公交线路有：游4、游10、50、207、214、228、230、236、238、310、336、403、409、509、600、K618、702、711、714、719、723、901、903路等张家堡站下车。，学校：长庆幼儿园、地华凤城幼儿园、品格希望城幼儿园、福田幼儿园，西安中学、西安市11中等，草滩大学城，商场：沃尔玛超市、人人乐超市、工业品批发市场，购物便利医院：唐城医院、长安医院、未央医院，保障健康银行：中国建设银行西安凤城六路支行、中国工商银行凤城八路分行、中国银行凤城五路支行其他：文景公园、城市运动公园、未央湖游乐园、大明宫国家遗址公园等
银行证券、宾馆餐饮、健康中心、图书馆