

中国基金报 江右

昨晚，房地产融资“第三支箭”刚发布；今晚，A股首单房企再融资就来了！

11月29日晚间，福星股份公告，拟向不超过35名特定投资者非公开发行股票，募集资金拟用于公司房地产项目开发。

福星股份抛出地产股首单再融资

福星股份发布关于筹划非公开发行股票的提示性公告。时隔多年，地产股再融资重现江湖。

近日，为促进房地产市场平稳健康发展，积极发挥资本市场功能，中国证监会决定在房地产企业股权融资等方面调整优化5项措施，支持改善优质房企资产负债表，加大权益补充力度，防范化解风险、促进盘活存量和转型发展。

公告称，为积极响应相关政策，满足公司业务发展的需要，进一步优化资本结构，提高盈利能力及综合竞争力，公司拟向不超过35名特定投资者非公开发行股票，募集资金拟用于公司房地产项目开发。



截至今年11月10日，福星股份的股东户数为4.9万户。福星股份的投资者交流社区当中，不少网友对福星股份率先公告将进行再融资用于地产开发表现出兴奋之情，也预期该股作为第一家抛出方案的将大涨。