

2月20日，海尔智家（600690.SH）股价持续走高，盘中最高涨幅6.78%，报27.70元/股。

市场消息方面，2月16日，海尔智家发布全国首个“建筑节能低碳智慧运行管理平台”，同时还发布了一个“全流程一站式智慧楼宇解决方案”——MetaBuilding楼宇大脑，以及2项颠覆性技术：热能回收和静压气悬浮，并推出“降碳”、“零碳”、“负碳”3大节能新思路：首先，是通过磁气悬浮智慧节能方案实现“降碳”；其次，是通过光驱储能方案实现“零碳”；最后，通过热能回收发电及气态膨胀发电实现“负碳”。

经济环境方面，随着政策面支持力度的不断加大，房地产市场已逐渐进入企稳修复阶段，其中具有代表性的二手房景气指数，在2023年1月下旬升至24点，已超过2022年最高水平。基于地产房屋交易的逐步回暖，下游家具家电行业有望随之受益。

同时，高盛发布研究报告称，欧美需求可见度提高，以及国内消费复苏，相信对家居耐用品前景影响正面，将海尔智家（06690）评级由“中性”上调至“买入”，目标价由30港元上调至33港元。国内多家券商机构也表示，2023年家电基本面将迎明显改善，龙头估值回升可期。

本文源自金融界上市公司研究院