

5.19之前的股市天天跌得让人绝望，电视上满屏都是绿油油的。我那时候应对被套的方法跟大多数的人一样，就是趴在那装死。还好那时候收入还可以，一路跌一路买，刚开始看着账户的成本越来越低，心中还有点窃喜。但是时间久了就明白，其实只是看上去亏损的比例少了，但是实际上金额还是越亏越多。

迷惘之余，我经常去书店看看财经类的书本，想从中学习一下。但是书店里都是那些类似《三线开花》的书，我很努力地学习了几天，觉得完全看不懂它的逻辑。

那一年书店最热的书是金庸全集，每套688元，书店经常卖到脱销。

我有次去南京逛书市时，居然发现市场报价仅300元不到，而且质量特别好。问了几个老板，为什么这么便宜？从老板闪烁的神情中，我大概知道怎么回事了。于是我在附近的文印店，做了一盒名片，给自己杜撰了一个书店老板的头衔。直到我现在还想起那个名片上的宣传：书店刚开张，名字叫阳光.....。

在市场发了一圈名片，和十几个老板沟通了半天之后，我现学现卖，成功的让几个批发商以为我是同行。最后我以170元/套的价格，买了一百套质量非常好，但是来历可疑的金庸全集回来，然后很快就按300元卖了。

我算了一下收益，心中窃喜，觉得这个比炒股赚钱强多了。于是动了心思，想做这个生意。但是忙了很久之后，最终的结果是家里书本积堆如山，基本上利润都变成了存货，而且很难处理。这个时候我才再次想起股票的好：就算是赔了只要点点鼠标，就可以卖出变现了。

20年后，我靠着出色的PS技巧，把账户资产稍微修饰了一下，混进了一个大叔的高端投资群，潜水聆听各类大佬的忆往昔峥嵘岁月.....当我说起以前卖了几百套很可疑的金庸全集时，有人@了群里的杨姐，举报了我。杨姐她是金庸、古龙、卧龙生、卫斯理、琼瑶这些作家大陆的经纪人。估计年代久远，杨姐并没有痛骂我的不法行为，而是一笑泯恩仇。

5.19那天，突然间市场一扫低迷，大盘狂涨。一个多月时间，大盘涨了60%。我趁这次机会把被套的深发展略赚卖出。好不容易回本之后，我回顾了自己的投资过程：买进涨了，小赚卖出；买进下跌，加仓股票反弹小赚卖出；继续下跌，继续加仓，直到反弹卖出。

但要是一直下跌不反弹怎么办，一直加仓吗？当时有一本书是尼克里森的《我是如何弄垮巴林银行》，我看完之后感觉，自己被深套的时候心情和他崩溃的时候很相似。

我感觉这样下去，在股市是没有办法赚到钱的。我曾经一度以为买进好股长持就能赚大钱的想法，被深发展和四川长虹的大幅下跌打击得信心全无。曾经觉得自己已经掌握了一个炒股技能，以后可以靠这个发家致富，没想到最后居然是错的。

其实那个时候，我应该是有点抑郁的。一个是工作压力大，其次是经常能看到同事们在眉飞色舞地说在哪只股票赚了钱，这些都让我很焦虑。我那时候对买股票是真的有些恐惧，因为你根本就不知道你以为的好公司是不是真的。

很多年后，不少人也是和我一样，买了一些当时的好公司股票，觉得可以一直持有跟公司一起成长。但是他们往往到最后，才发现公司的报表不是真的，自己被骗了。然而已经亏去的钱，却再也不会回来了。

我那时候解决抑郁的方法是看书、锻炼和打帝国时代。《平凡的世界》我大概看了十几遍，觉得非常励志，鼓舞人心。它总能在非常灰暗的时候，给你带来一束光。锻炼则可以让自己的精神更加振奋，摆脱负面情绪。而打游戏可以让我差点忘记所有烦恼。

多年后，我和一些成功的投资者交流的时候，才知道他们大抵也有类似的经历，解决的方法也是类似，看书锻炼。但不知道他们玩不玩游戏。

后来我看了两本书，在很大程度上影响了我的投资：《富爸爸，穷爸爸》和《格雷厄姆》。然后明白了什么是售租比，什么是市净率。

看完这些书本之后，我觉得最好的投资就是以合适的价格，买进一些能够产生现金流的资产，长期持有。但是我在股市中全部看了一遍，完全找不到这样的标的物。

直到有一天我在翻报纸的时候，突然间看到一些中介的宣传广告：青岛93年的海景房卖2000美元/口，现在只要3000人民币/口。而上海静安寺的房子只要6300元/口。这时我感觉有一道灵光，猛然闪进我的脑海。

我突然感觉这个时候买房子，不但非常符合《富爸爸，穷爸爸》中提到的“每个月正的现金流”，同时还符合《格雷厄姆》的投资理念。我当时收入还可以，一个月的公积金有1000多元，基本上可以支付每个月的还款。实际上很多年以后，我才明白按揭买房还相当于获得一个三倍的杠杆期权，而且这个杠杆还是权利方，不要追加保证金。要是我当年懂得期权的定价模型，估计就会知道这是一个错误定价的市场，应该全仓进入的。可惜，我那时候还是投资小白。

那时候龙岩房地产刚刚起步，有个楼盘非常合适，和实验小学一墙之隔，和龙岩一中一路之隔。价格只要1450元/口，要是全款还可以92折。这个房子当时要是简单

装修，大概可以租9元/口。14倍的售租比，这个在《富爸爸，穷爸爸》一书中是属于应该买进房子的范围。

我盘算了半天，觉得完全可以按揭10年买2套。一边出租，一边还，这样只要房租和工资基本就可以交按揭，然后公积金五年之后取出还掉余额，这个房子就完全变成自己的了。

于是我带了2万现金，准备当场挑选2套小公寓下定金。但是那个售楼小妹看我一脸呆萌的样子，觉得好忽悠，就告诉我：都卖完了，只剩顶层。后来我才知道，这是销售技巧，实际上这个小区房子才刚开始卖。于是我迟疑了一下，带了宣传材料回到家中。

父亲看了我带回来的资料，盘问了半天，最后成功地打消了我买房的念头。他建议我应该把钱存起来以备不时之需。但是我觉得存款的收益太低，就一直想看看有没有什么低风险高收益的产品。

这个时候我发现北市场有个华兴信托，在销售一个产品，把大家的钱凑起来集合理财，其实就是打新。它宣传是年化15%+收益，这个让我很是动心。正准备取钱去办的时候，发现中国银行也有类似的产品，宣传收益20%+。这个让我纳闷了，为什么同样的产品，收益会差这么多？

于是我去咨询大堂经理，刚开始她不怎么理我。后来我灵机一动跟她说：我在邮电局上班，很多同事想了解这个，不少人准备去华兴信托买。但我觉得银行比较靠谱，所以受大家委托过来了解一下，要是没问题会买很多。

小妹立马觉得来了个大客户，于是赶紧告诉我其中的奥妙：中行做这个业务的出发点是为了资产规模，而不是为了赚钱。收益高的原因有2个：一是他们没有提取20%的收益分成；二是中行是券商的结算银行，打新保证金可以提早一天结算，相当于T+3的变成T+2，加快了周转速度。

小妹还说：我们银行不会跟华兴信托一样有时间期限。要是新股停了，信托期限还没有到，钱是不能取出来。而我们来去自由。我听完之后，不但把自己所有的钱马上都买了这个产品，而且还动员了父母和单位不少同事买，也算是没有忽悠那个客户经理了。

就这样，我把准备买房的钱又兜兜转转地绕进了股市。几年后，当我看到余世维说：人一辈子会有七次改变人生的机会，第一次可能因为太年轻或者没有钱，没把握住……。这时我一下子就想到了，当年买房没有成功的事。那个小区的单身公寓，后来涨了将近20倍，要是算上杠杆，可能是50倍的收益。

此后的几十年里，每当我在股市亏得四脚朝天的时候，我都会想起那个阳光明媚的下午。售楼小妹一脸真诚地告诉我“房子都卖完了，只剩顶楼”的情景。懊悔自己当年太老实，一下子就被骗了。

售楼小妹肯定没有想到她随口的一句话，改变了我的人生。我本来已经在投资路上，选择了一条康庄大道，可以成为一边在电信上班摸鱼，顺便轻轻松松炒房赚钱的明明。最后却因为我的年少无知，没能把握住，最后却成了装逼炒股，下海搏命的偏偏。

未完待续。