

中国网地产讯 10月27日，据北京产权交易所消息，首开中庚（福州）房地产开发有限公司拟转让福州首开中庚置业有限公司100%股权，转让底价2368.6227万元。

披露信息显示，福州首开中庚置业有限公司成立于2015年1月27日，注册资本1000万元，属于国有控股企业，经营范围包括房地产开发、销售；对房地产业投资；物业管理。公司由首开中庚（福州）房地产开发有限公司100%持有。后者由北京首都开发股份有限公司持股51%，中庚置业集团有限公司持股49%。

据主要财务指标显示，截止2020年9月30日，福州首开中庚置业有限公司营业收入968.05万元，营业利润-288.14万元，净利润-183.14万元，资产总计20751.12万元，负债总计19193.88万元，所有者权益1557.25万元。

交易条件显示，本次交易价款一次性支付；意向受让方经资格确认后3个工作日内须向北京产权交易所指定账户交纳710万元的交易保证金。

本文源自中国网地产