

在济南积极实施“强省会”战略，构建城市发展新格局的当下，作为落实黄河流域生态保护和高质量发展国家战略的重点建设项目，十年间乘势崛起的汉峪金谷已成为推动济南经济升级的重要支撑。

大城蝶变，十年启新。站在新的历史起点上，汉峪金谷正在谋求新突破、新作为。如今，A区升级更迭之作——位于经十路与凤凰路交会处的汉峪金谷云泰中心已进入加速建设阶段，正以科创金融总部企业集聚地、新旧动能转换新载体之姿，全面展开全球招商，助力济南科创金融产业腾飞。



蝶变换新 定义瞩目时代

作为升级迭代之作，汉峪金谷云泰中心项目总建筑面积约21万平方米，将重点打造以总部经济为引领、科创金融产业为重点、现代服务业为支撑的现代化、数字化园区产业体系。项目将以总部办公、综合商业为主，功能上与A区互补呼应，打造功能完善的商务商业聚集区，旨在成为片区产业发展新高地、人才聚集新地标、科创金融新引擎。

项目整体设计理念为“黄河奔涌，蓬勃济南”，取自“黄河之水天上来”之意，以流畅大气的曲线作为主要造型特征，结合塔楼错落排布，各楼座如黄河之水，奔涌而下，融合再生，和而不同，营造出蓬勃向上、生生不息的建筑氛围。

新技术、新工艺、新建筑材料、新建筑模式、数字化创新建设在云泰中心的建筑过程中得以大规模应用，不但加快了施工进度，建筑强度、建筑精度也得以超出平均水平。这栋建筑还可以通过智慧物联网技术，实现建筑的自我感知与调节。

除了外表的绚丽，云泰中心内部更是运用小马路、小地块、小退界、小转角和小绿地的五小城区规划理念，构建多层次、人性化的城市开放空间。相比传统商务办公区，项目每一栋楼都独享南北庭院，为企业营造绿色舒适的办公环境；并且每栋楼均设置独立车库出入口，彰显企业门面，满足企业尊贵、私密的需求。