

每经记者：冯典俊 每经编辑：廖丹

今年以来，集合信托产品成立及发行市场双双遇冷。在此背景下，从收益率角度来看，开年至今集合信托市场表现又如何？“资管新规”正式实施后，信托产品市场有何新亮点？带着这些疑问，近期每经记者以投资者身份咨询了多家信托公司理财经理。

据了解，开年以来固收类产品预期收益率有所下降，甚至相比往年表现出更低的收益水平，但收益下降意味着产品风控增强，稳定性好的固收类产品还是得到不少客户认可，额度早被认购完毕。

此外，记者观察发现，与往年相比，在固收类产品额度紧张的情况下，标品类信托也同样被重点“照顾”，推介给客户，甚至出现了帮助客户适应权益类信托的“过渡性”标品产品。

信托产品4.7%收益仍有市场

2月7日，记者从多位信托理财经理处了解到，今年年初以来，多家信托公司在优质非标产品的额度上出现短缺现象，虽然预期收益率相较往年普遍下降，但也有不少客户抢购，以至于额度不足。

华南地区一家信托公司的理财经理表示，目前已无多余的固收类产品额度，即使有的话也会优先考虑家族信托的客户，产品预期收益率区间在6.1%~6.2%。

“城投类产品我们公司2018年以后就不做了，目前固收类产品主要是几个大央企在一线城市的地产股权项目。”该理财经理表示，近几年公司在控制风险，对地产项目的要求非常严格，除了看项目的去化速度，还要看项目的价格测算，精准测算客户到手收益率，严格控制成本。

另一家省属信托公司的信托理财经理也表示，公司去年已经没有做地产类项目了，而是主要以该省的城投债项目为主，收益率在5.1%~5.6%之间。该经理同时补充道，虽然与市场上其他公司相比收益率偏低，但安全性会更高，相当多客户认可当地城投项目，即使收益率只有4.7%也依然认购。“去年非标产品的收益率比今年稍微高，但是也很有限，因为每次下降在0.1%左右。去年过年后，公司产品收益率就破6%了。”

无独有偶，另一家地级市国资控股的信托公司理财经理表示，去年开始公司的地产类项目主要以本土项目为主，收益率为6%~6.3%，但也同样被本土客户认购完毕

，没有额度了。

在利率下行、非标转标的趋势下，不少信托公司在固收类项目上偏向保守，但也有信托公司在开年给予客户更多的固收类产品让利。一家头部信托公司的理财经理给记者推荐了一款城投项目，利率为7.68%，起投金额为300万元，投资标的为某地的民生工程。该理财经理表示，该项目产品去年年初能达8.0%的收益率水平，之后降到7.58%，随后又调整至7.18%，后来考虑到春节又提升至7.68%，下周最新收益为7.58%。“收益率下降是趋势，如果现在不买，半年以后会更低。”

用益金融信托研究院统计，2023年1月30日至2月5日，集合信托产品成立市场遇冷，成立数量和成立规模大幅减少。据不完全统计，期间共有234款集合信托产品成立，环比减少49.35%；成立规模57.37亿元，环比减少58.77%。受春节长假影响，集合信托成立市场大幅回落。

从收益率来看，该期间成立非标类的集合信托产品平均年化收益率为6.75%，环比增加0.09个百分点。